

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**  
**Ventspils brīvdabas Ziemeļu mola un transporta estakādes renovācijas**  
**būvprojekta izstrādei**

- |    |                             |   |   |
|----|-----------------------------|---|---|
| 1. | Pasūtītājs                  | - | 1.1. Ventspils brīvdabas pārvalde.  |
| 2. | Objekta nosaukums           | - | 2.1. Ventspils brīvdabas Ziemeļu mola un transporta estakādes renovācija.   |
| 3. | Objekta atrašanās vieta     | - | 3.1. Ventspils, Ziemeļu mols 1.   |
| 4. | Projektēšanas stadijas      | - | 4.1. Būvprojekts.   |
| 5. | Projektējamā objekta nozīme | - | 5.1. Drošu navigācijas apstākļu nodrošināšana ostā ienākošajiem, no ostas izejošajiem un pietātnēs pietauvotajiem kuģiem.   |
| 6. | Projektēšanas darbu apjoms  | - | 6.1. Būvprojekta izstrāde atbilstoši skici projektā būvdarbu 2. un 4. kārtas izstrādātajiem tehniskajiem risinājumiem. <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2. kārtā jāparedz būvdarbi (darbu apjomi var tikt precizēti atbilstoši objekta faktiskajam stāvoklim):             <ul style="list-style-type: none"> <li>2.1. dz.b čaulpāļu ar 3. tipa bojājumiem remonts (iecirknis II) Ø 1200mm (15 gab.), Ø 1600mm (3 gab.);</li> <li>2.2. čaulpāļu saduru mezglu ar virsbūves elementiem remonts (71 gab.);</li> <li>2.3. dz.b čaulpāļu kapiteļu ar 3. tipa bojājumiem remonts (15 gab.);</li> <li>2.4. transporta estakādes apakšējās virsmas dz/b plātņu ar 3. tipa bojājumiem remonts (90 m<sup>2</sup>);</li> <li>2.5. fasādes virsmu ar 3. tipa bojājumiem remonts (177 m<sup>2</sup>);</li> <li>2.6. dz./b korodona plātņu remonts:                 <ul style="list-style-type: none"> <li>- dz/b plātņu demontāža (73,5 t);</li> <li>- jaunu dz/b kordona plātņu uzstādīšana (32 t) - (4 gab.).</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>• 4. kārtā jāparedz būvdarbi:             <ul style="list-style-type: none"> <li>4.1. dz./b čaulpāļu Ø 1600 mm ar 2. tipa bojājumiem remonts - (1 gab.);</li> <li>4.2. dz./b čaulpāļu Ø 1200 mm ar 2. tipa bojājumiem remonts - (41 gab.);</li> <li>4.3. dz./b čaulpāļu kapiteļu ar 2. tipa bojājumiem remonts (iecirknis Nr.2) - (6 gab.);</li> </ul> </li> </ul> |

- 4.4. fasādes virsmu ar 2. tipa bojājumiem remonts (iecirķņi Nr.1, Nr.2, Nr.3) – (14.4 m<sup>2</sup>);
- 4.5. dz./b parapeta deformācijas šuvju remonts:
  - polietilēna savilce „VILABERM” vai līdzvērtīga;
  - betons B30, F200, W8 (4,4 m<sup>3</sup>) – (172.0 m);
- 4.6. transporta estakādes apakšējās virsmas dz/b plātņu ar 2. tipa bojājumiem remonts (iecirķnis Nr.2) – (337.0 m<sup>2</sup>).
- 6.2. Objekta apskate un darba apjomu izvērtēšana un precizēšana.
- 6.3. Būvprojekta saskaņošana.
  
- 7. Prasības
  - 7.1. Būvprojekta sastāvam jāatbilst Latvijas Republikas 2014. gada 19. augusta MK noteikumu Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” un 2015. gada 15. jūnija LBN 202-15 “Būvprojekta saturs un noformēšana” prasībām.
  
- 8. Īpašie noteikumi
  - 8.1. Būvprojekta ekspertīzi nodrošina Ventspils brīvostas pārvalde.
  - 8.2. Būvprojekts jāizstrādā saskaņā ar šo projektēšanas uzdevumu, izstrādāto skiču projektu, atbilstoši Latvijas Republikas būvnormatīviem un Ventspils pilsētas saistošajiem apbūves noteikumiem.
  - 8.3. Būvprojekta noformējumam jāatbilst 2015. gada 15. jūnija LBN 202-15 “Būvprojekta saturs un noformēšana” prasībām.
  - 8.4. Būvprojekts Pasūtītājam jāiesniedz 5 eksemplāros, kā arī elektroniskā formā:
    - teksts un aprēķini – MS Office programmas failos;
    - grafiskie materiāli AutoCad Plot (.plf) failos.
  - 8.5. Būvprojekta sastāvā jāparedz darbu organizēšanas projekts (DOP).
  - 8.6. Būvdarbu izmaksu aprēķinu (tāmi) jāiesniedz Pasūtītājam 1 eksemplārā.
  
- 9. Atbildīgais projektētājs
  - 9.1. Tiek noskaidrots iepirkumu procedūrā.
  
- 10. Projektēšanas termiņi
  - 10.1. Būvprojekta izstrāde – 30 dienu laikā no līguma parakstīšanas dienas.
  - 10.2. Būvprojekta saskaņošana – 20 dienu laikā no būvprojekta izstrādes brīža.
  
- 11. Izejas dati, kurus iesniedz Pasūtītājs
  - 11.1. Skiču projekts „Ventspils brīvostas Ziemeļu mola un transporta estakādes renovācija”.
  - 11.2. Topogrāfiskais plāns (elektroniskā un izdrukas formā).

11.3. Objekta rajonā esošo būvju tehniskā un  
apsekošanas dokumentācija, kas ir pasūtītāja rīcībā.

Sagatavoja:

Ventspils brīvostas pārvaldes  
Hidrobūvju inženiere

V. Bursakovska

Saskaņots:

Ventspils brīvostas pārvaldes  
Tehniskās nodaļas vadītājs

M. Petrovskis



Latvijas Republika  
VENTSPILS PILSĒTAS DOME  
ARHITEKTŪRAS UN PILSĒTBŪVNICĪBAS NODAĻA

## RĪKOJUMS

18. 12.2012.

Ventspilī

Nr. 258

Par 04.09.2006. Plānošanas un arhitektūras  
uzdevuma Nr. 204 derīguma termiņa pagarināšanu

Pamatojoties uz Ventspils brīvostas pārvaldes 12.12.2012. iesniegumu Nr. A/TN/DP-4.1/1660 „Par Ziemeļu mola un transporta estakādes renovāciju” (saņemts un reģistrēts domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļā 14.12.2012. ar Nr. 9-10/4038), izvērtējot objekta „Ventspils brīvostas ziemeļu mola un transporta estakādes renovācija Ziemeļu molā 1, Ventspilī” būvniecības virzības gaitu, ņemot vērā Ventspils pilsētas saistošo noteikumu Nr.18 „Ventspils pilsētas teritorijas plānojuma (2006. – 2018.) ar grozījumiem grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” II daļas 2.8.1. punktā noteikto,

nosaku:

Pagarināt 04.09.2006. Plānošanas un arhitektūras uzdevuma Nr.204 „Ventspils brīvostas ziemeļu mola un transporta estakādes renovācija Ziemeļu molā 1, Ventspilī” derīguma termiņu līdz 01.01.2015.

Arhitektūras un pilsētbūvniecības  
nodaļas vadītāja vietniece

E. Zaharova

Nosūtīt: 1- BAI  
1- Ventspils brīvostas pārvaldei

3. eks. lietā, ez

Kopija pareiza  
SIA "Jūras projekts"  
Valdes loceklis  
  
V.Ojts  
Rīga 2015. gada 30. oktobrī

S A N E M T S  
Ventspils brīvostas pārvaldē  
Datums: 02.01.2013  
Indekss: A/DP- 4.2/18

A. Mardas u-gon



KOPIJA

Latvijas Republika  
VENTSPILS PILSĒTAS DOME

RĪKOJUMS

Ventspilī

42..09.2006.

Nr. 2650

Par būvniecības atļaujas izsniegšanu  
objektam „Ventspils brīvostas ziemeļu  
mola un transporta estakādes renovācija  
Ziemeļu molā 1, Ventspilī”

Pamatojoties uz Ventspils brīvostas pārvaldes 2006.gada 24.jūlija iesniegumu Nr.3-4.1/1076, tam klāt pievienotajiem materiāliem un saskaņā ar Ventspils pilsētas saistošo apbūves noteikumu 1.1.3.p.,

nosaku:

1. Izsniegt būvniecības atļauju Ventspils brīvostas pārvaldei objektam „Ventspils brīvostas ziemeļu mola un transporta estakādes renovācija Ziemeļu molā 1, Ventspilī”;
2. Apstiprināt domes Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļas 04.09.2006. sastādīto Plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr.204 objektam „Ventspils brīvostas ziemeļu mola un transporta estakādes renovācija Ziemeļu molā 1, Ventspilī”.

Domes priekšsēdētāja  
1.vietnieks

J.Vītolinš

M.Bože  
3601164

Nosūtīt: 1- APN  
1- BAI  
1- IIC  
1- Ventspils brīvostas pārvaldei  
5 eks. lietā iv

Kopija paraiša  
SIA "Jūras projekts"  
Vēstes lokāklis

V.Oļts

Rīga 2015. gada 30. okt.

S A N E M T S

Ventspils brīvostas pārvaldē

Datums 12.09.2006

Indekss 1-1/1545





**Latvijas Republika**  
**VENTSPILS PILSĒTAS DOME**  
**ARHITEKTŪRAS UN PILSĒTBŪVNICĪBAS NODAĻA**

Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601, tālrunis 3601162, fakss 3601160, e-pasts apn@ventspils.gov.lv

Ventspilī

Sagatavots 2006. gada 04.septembrī  
 (datums)

Ventspils brīvostas pārvalde  
 (kam izsniegts)

**Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr.204**

**Ventspils brīvostas ziemeļu mola un transporta estakādes  
 renovācija Ziemeļu molā 1, Ventspilī**

**1.Zemes gabala raksturojums.**

1.1.	Zemes gabalu kadastra numuri	- 2700 029 01 56;
1.2.	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	- Ventspils pilsētas pašvaldības īpašums; - zemes gabals atrodas Ventspils brīvostas pārvaldes valdījumā;
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesību apliecinājošs dok.	- Zemesgrāmatu apliecība;
1.4.	Zemes gabala kopējā plat.	- 71 671 kvm;
1.5.	Zemes gabalu novietne un situācija, to teritorijās esošas ēkas un būves	- zemes gabals atrodas Pārventā, pilsētas Rietumu daļā, Ventspils brīvostas teritorijā, tas robežojas ar Baltijas jūru un Ventas upi;
1.6.	Īpašie apstākļi	- teritorijas novietne Baltijas jūras un Ventas upes krastā;
1.7.	Zemes gabalu izmantošanas veids	- atbilstoši teritorijas plānojumam – ostas termināļu apbūves teritorija;
1.8.	Ierobežojumi	- robežošanās ar Baltijas jūru un Ventas upi;

**2. Būvprojektēšanas nosacījumi**

2.1.	Būvniecības veids	- renovācija;
2.2.	Būvprojektēšanas stadijas	- tehniskā projekta (TP) stadija; - ja būvprojektu paredzēts realizēt pa kārtām, projektā norādīt objekta kārtu sadalījumu robežas;
2.3.	<b>Apbūves pamatnosacījumi</b>	
2.3.1	maksimālā apbūves intensitāte	- -----
2.3.2	maksimālais apbūves blīvums	- -----
2.3.3	minimālā brīvā teritorija	- -----
2.3.4	maksimālais stāvu skaits	- -----
2.3.5	autostāvvietu skaits	- -----
2.4.	<b>Kompozīcijas pamatnosacījumi</b>	

2.4.1	būves bloķēšana	- -----
2.4.2	apbūves līnija	- -----
2.4.3	augstuma ierobežojumi	- -----
2.4.4	iebrauktuves un ieejas	- no Dzintaru ielas puses, šķērsojot Ventspils brīvostas nomas teritorijas;
2.5.	<b>Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi</b>	
2.5.1	ugunsdrošības kategorija	- -----
2.5.2	nesošās konstrukcijas	- seguma konstrukcijai jāuzņem slodzes, kuru lielumu nosaka pasūtītājs projektēšanas uzdevumā;
2.5.3	tehniskās apsekošanas akts	- projektam pievienot būves tehniskās apsekošanas aktu (-us);
2.6.	<b>Ārējās apdares nosacījumi</b>	
2.6.1	sienas	- -----
2.6.2	jumta veids un iesegums	- -----
2.6.3	logi un vitrīnas	- -----
2.6.4	durvis	- -----
2.7.	<b>Teritorijas iekārtošanas nosacījumi</b>	
2.7.1	apzaļumošana, labiekārtošana	- darbu robežas skatīt 1.pielikuma shēmā; - projektā uzrādīt pielietojamos materiālus un labiekārtojuma elementus;
2.7.2	nožogošana	- -----
2.7.3	apgaismošana	- atbilstoši pasūtītāja projektēšanas uzdevumā noteiktajam;
2.7.4	vertikālā plānošana	- paredzēt visā apgūstamajā teritorijā;
2.7.5	brauktuvi un ietvju segums	- atbilstoši pasūtītāja projektēšanas uzdevumā noteiktajam;
2.7.6	būvgužu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	- slēgt līgumu ar fizisku vai juridisku personu, kura normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā saņēmusi <u>Atkritumu apsaimniekošanas atļauju</u> Ventspils Reģionālajā vides pārvaldē (tālr.3625332); - būvprojektā norādīt liekās grunts apjomus, ko paredzēt transportēt uz slēpošanas kalnu, pirms tam noslēdzot līgumu ar p/i „Komunālā pārvalde” (Užavas ielā 8, Ventspilī, tālr. 3624269);
2.7.7	līgums ar atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu	- -----
2.8.	<b>Vides pieejamības prasības</b>	
2.8.1	teritorija	- -----
2.8.2	iekštelpas	- -----

### 3. Tehniskie noteikumi

3.1.	ūdensapgāde, kanalizācija, lietusū. novad., drenāža	- -----
------	---	---------

3.2.	ielas un ceļi	- atbilstoši pasūtītāja projektēšanas uzdevumā noteiktajam;
3.3.	elektroapgāde	- ja nepieciešama jaunu elektroapgādes tīklu izbūve vai VAS „Latvenergo” īpašumā, valdījumā esošo tīklu pārbūve, pārvietošana, pirms projektēšanas uzsākšanas saņemt tehniskos noteikumus VAS "LATVENERGO" RET Ventspils ETR, Zvaigžņu ielā 5, Ventspilī, tehnisko projektu saskaņot ar šo sabiedrību;
3.4.	gāzes apgāde	- -----
3.5.	siltumapgāde	- -----
3.6.	telekomunikācijas	- ja nepieciešama jaunu sakaru komunikāciju būvniecība, esošo pārbūve, pārvietošana vai speciālu aizsardzības pasākumu veikšana, pirms projektēšanas uzsākšanas saņemt tehniskos noteikumus SIA „LATTELECOM”, Jūras ielā 9, Ventspilī un tehnisko projektu saskaņot ar šo sabiedrību;
3.7.	citas komunikācijas	- -----

**Piezīmes:**

1. projektēšanai izmantot ģeotehnisko materiālu un jaunu (ne vecāku par 1g.), LBN 005 – 99 prasībām atbilstošu topogrāfisko uzmērījumu ar detalizācijas pakāpi atbilstošu mērogam M 1:500, kurā parādītas zemes gabalu robežas (t.sk. nomas zemes gabala robežas). Topogrāfiskajam plānam jābūt saskaņotam ar VAS “Latvenergo” RET, SIA “Lattelecom”, PSIA “Ūdeka”, Valsts zemes dienestu, a/s „Ventamonjaks”, SIA „Ventall Termināls”, Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļas (APN) tīklu inženieri, domes ĢIS inženieri un domes APN Teritoriālpārvaldes un zemes ierīcības daļas vadītāju;
2. teritorijas ģenerālpāru izstrādāt mērogā M 1:250;
3. būvprojektu noformēt atbilstoši LBN 202 – 01 “Būvprojekta saturs un noformēšana” prasībām;
4. būvprojekta sastāvā iekļaut savietoto inženiertīklu kopplānu;
5. būvprojektā parādīt atjaunojamo segumu zonas un konstrukciju pēc inženiertīklu izbūves;
6. būvprojekts izstrādājams digitālā formā, LKS – 92TM koordinātu sistēmā, Baltijas augstumu sistēmā;
7. būvprojekta ģenerālpāru un savietotais inženiertīklu kopplāns nododams domes Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļā elektroniskā formā, \*dwg failu formātā;

**4. Īpašie noteikumi**

4.1.	vides un dabas aizsardzības prasības	- pirms projektēšanas uzsākšanas saņemt tehniskos noteikumus Valsts vides dienestā (Ventspils Reģionālajā vides pārvaldē (VRVP) un Jūras un iekšējo ūdeņu vides pārvaldē), Dārza ielā 2, Ventspilī;
4.2.	higiēnas prasības	- -----
4.3.	ugunsdrošības prasības	- saskaņā ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta (VUGD) tehniskajiem noteikumiem Inženieru ielā 1, Ventspilī;
4.4.	konstrukciju drošības prasības	- atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;
4.5.	kultūras pieminekļu aizsardzības prasības	- -----
4.6.	citas prasības	- pirms projektēšanas uzsākšanas saņemt tehniskos noteikumus Latvijas Jūras administrācijā; - izstrādāt būvdarbu organizācijas projektu. Ja būvprojektu paredzēts realizēt pa kārtām, katrai būvniecības kārtai izstrādājams atsevišķs būvdarbu organizācijas projekts;
4.7.	koku ciršanas atļauja	- -----
4.8.	citas atļaujas	- pirms projektēšanas uzsākšanas saņemt tehniskos noteikumus no teritorijas nomniekiem SIA „Ventall Termināls” un a/s „Ventamonjaks”;



### 5. Papildus materiāli publiskai būvniecības apspriešanai

5.1.	makets	-
5.2.	fotomateriāli	-
5.3.	perspektīvie skati	-
5.4.	interjera projekts	-
5.5.	citi materiāli	-

### 6. Būvprojektēšanas saskaņošanas – akceptēšanas nosacījumi

6.1.	skiču projekta saskaņošana	-
6.2.	tehniskā projekta akcepts	- tehnisko projektu iesniegt akceptēšanai APN, Jūras ielā 36, Ventspilī, iepriekš to saskaņojot ar Ventspils brīvostas pārvaldi p.3, 4 un 6.1 minētajām iestādēm, p/i „Komunālā pārvalde”, SIA „Ventall Termināls”, a/s „Ventamonjaks” un domes Vides uzraudzības nodaļu;
6.3.	būvatļauju saņemt	- Domes Būvniecības administratīvajā inspekcijā Jūras ielā 36, Ventspilī;

Plānošanas un  
arhitektūras uzdevums  
derīgs

divus gadus no tā apstiprināšanas brīža

Arhitektūra un  
pilsēt būvniecības nodaļas  
vadītājs

(Māris Bože)

Pilsētas arhitekta  
infrastrukturā attīstības  
jautājumos

(Ieva Vanaga)

APN tīklu inženieris

(Normunds Māls)

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā, atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta 2.daļai un 79.panta 1.daļai, griežoties ar atbilstošu iesniegumu Domē, adresējot to domes priekšsēdētājam.

Pielikums 04.09.2006.g.  
PAU Nr.204

Renovējamais  
objekts

Kopēja pareiza  
SIA "Jūras projekts"  
Vērtes locēklis

 V. Oļts

Rīga 2015. gada 30. oktobrī

M 1:10000